

Gloednieuwe moderne villa in Vista Alegre / Es Cubells met een prachtig uitzicht op zee te koop en te huur - huurvergunning en hoge jaarlijkse huurinkomsten - Sant Josep



## Overzicht

**Woonoppervlak:** 430 m<sup>2</sup>

**Perceel:** 1.064 m<sup>2</sup>

**Indeling:** 5 Slaapkamers, 6 Badkamers

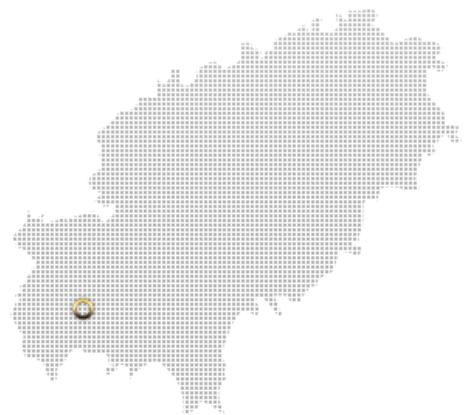
**Referentienummer**1355

**Prijs:** op aanvraag

**Ligging:** Sant Josep

**Uitzicht:** Zeezicht, Modern object, Evenement & bruiloft, Gated community & verstedelijking, Zeer goed zeezicht, Toegang tot zee

## Ligging



## Beschrijving

Luxury villa GLORY IBIZA for rent :

Gloednieuw modern huis met een prachtig uitzicht op de zee! Vanaf die villa u een 2min rijden afstand met een toegang tot de zee.

Villa is ingericht door Maison de l'Elephant Interieur.

5 slaapkamers met aparte douches, toiletten en ruime dressings.

1 masterbedroom met douche, toilet, ligbad met grote flatscreen en Bose stereo.

Alle bedden zijn 1m80 breed en uitgerust met uitstekende beddengoed. In alle kamers is een haardroger aanwezig.

Alle badkamers zijn voorzien van top designer Philippe Starck materiaal.

Alle kamers hebben uitzicht op zee.

Overall in het huis is er airco en verwarming + vloerverwarming.

Bergruimte met wasmachine, droogkast, strijkplank en strijkijzer.

Er zijn genoeg handdoeken en badlakens beschikbaar.

Bij het zwemmen zwembad zijn er ligstoelen met parasols, en de Boeddha kijkt met je mee.

Er is ook een moderne lounge bij het zwembad.

Er is een bar tafel + stoelen voorziet van het merk Tribou (dure top tuinmeubelen)

Er is een Bose stereo-installatie beschikbaar.

Boven is er ook een lounge en een eettafel voor 14 personen.

BBQ Boretti en BBQ tafel.

De keuken is hoogglans laminaat met een composiet aanrecht.

Alle apparaten zijn van Miele:

Oven hete lucht

magnetron combi

Warmhoudlade onder de magnetron

Vaatwasmachine

Afzuigkap

inductie kookplaat

2 soort koffie-machines, een gewone koffiezetapparaat met isolatie kan en een Nespresso-apparaat.

Blender broodrooster van het merk KitchenAid eerste klas

Er zijn 3 koelkasten in het huis, waarvan een voor wijn

1 Amerikaanse koelkast met vriesvak en wijnkoeler

1 koelkast bij het zwembad

Er is voldoende service en kookgerei.

fruitpers, mixer, etc, ...

Zelfs ook een grote theepot voor de Engels mensen.

Huiskamer:

Zeer ruime woonkamer met een grote saloon

en mooie verlichting van Eichholtz

Grote flatscreen en stereo b & o Supersound kabinet

Indor Eettafel voor 10 personen

En sommige Art.

De woning heeft een alarm en een kluis in de slaapkamer.

Het hele huis en het zwembad heeft een zeer goede wifi-verbinding

Bij aankomst een welkomstgeschenk zal worden aangeboden aan de gasten.

Een fles cava en vers fruit. Ook al het water in de koelkast en een aantal snacks.

Er zullen ook een aantal typische Ibiza aangeboden producten.

De urbanisatie "Vista Alegre" is een bewaakte gemeenschap biedt uitstekende beveiliging met een hoge standaard van comfort in de regio van Es Cubells. Vista Alegre behoort tot de gemeente van Sant Josep en is één van de rijkste gemeenschappen in Spanje.

If you needed more detailed information :

<http://www.glory-ibiza.com>

Villa Glory is called "Vista Blue" too.

Het huis is het best ligt.

- 20min naar Ibiza stad
- 15 min tot Usuhuaia
- 15 min naar de luchthaven
- 10min naar Cala Jondal (Blue Marlin, Yemanja ,.)
- 10min naar Sa Caleta
- 15min Salinas en Es Cavallet
- 5min naar Es Torrent
- 15min naar Salinas (Malibu, Jockey Club)
- 15min naar Nassau Beach Club
- 15min naar Cala Bassa Beach Club
- 10min naar Cotton Beach Club



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)