

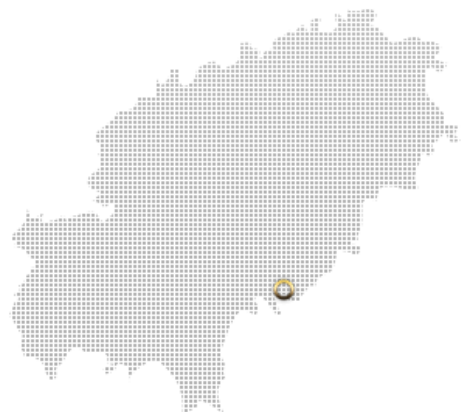
Modern herenhuis met 4 slaapkamers in de buurt van Talamanca te koop - Talamanca



Overzicht

Woonoppervlak:	266 m ²
Perceel:	0 m ²
Indeling:	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
Referentienummer	2141
Prijs:	3.500.000,00 €
Ligging:	Talamanca
Uitzicht:	Modern object

Ligging



Beschrijving

Het is een herenhuis met 4 slaapkamers. Master suite van 5,8 meter hoog, met een eigen privézwembad. Woonkeuken op de bovenste verdieping, heeft 3,5 meter hoge plafonds en een dakterras met zwembad.

Gelegen in Talamanca aan de zonovergoten zuidoostkust van Ibiza en op slechts 500 m van het strand en het beroemde Nobu Hotel, combineert deze ontwikkeling het mediterrane concept van buitenleven met een kosmopolitische stedelijke sfeer. Het beste van twee werelden ligt voor de deur. Deze appartementencollectie bestaat uit acht luxueuze appartementen op de begane grond en acht buitengewone penthouse-woningen, elk met een unieke zuid-oost oriëntatie en indrukwekkend uitzicht op zee. Binnen deze ontwikkeling is de opvallende esthetiek gebaseerd op minimalisme, met een vleugje rustiek dat de iconische stijl van het eiland weerspiegelt en tegelijkertijd contrasteert met de functionaliteit van het ontwerp. Intelligente verlichting, unieke materialen en hoogwaardige oppervlakken creëren uitnodigende, leefbare kamers en het open woonontwerp maximaliseert natuurlijk licht om een gevoel van ruimte, rust en vrijheid op te roepen.

De tuinen zijn ontworpen om een buitenlevensstijl te weerspiegelen en de architectuur en de omliggende natuur van Ibiza te benadrukken. Tropische palmbomen en wilde zeewieren wuiven in de mediterrane bries, vetplanten in het water respecteren het milieu en het levendige zachte gras zorgt voor dagelijkse grip. Het leven stroomt naadloos van binnen naar buiten en creëert een toevluchtsoord waar men contact kan maken met de natuur.

Verbluffend uniek Quadplex / Town House met 4 slaapkamers en 4 badkamers met uitzicht op zee vanaf elk van de 4 niveaus, 2 privézwembaden en tuinen op de begane grond en op het dak.

- Quadplex / Stadshuis - 4 slaapkamers / 4 badkamers / 4 verdiepingen /
- 2 privézwembaden
- Geconstrueerde grootte: 266m²
- Grond Tuinafmetingen: 83m²
- Grootte zwembad: 20m²
- Grootte dakterras: 70m²
- Grootte zwembad op het dak: 12m²
- 2 parkeerplaatsen
- 2 bergingen



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobifoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com