

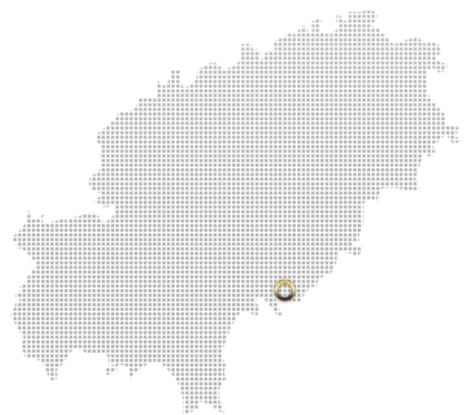
## Modern appartement in het exclusieve wooncomplex Es Pouet te koop - Talamanca



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	20.000 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	3 Slaapkamers, 3 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	2134
<b>Prijs:</b>	2.650.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Talamanca
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht, Zicht op de oude binnenstad, Modern object, Gated community & verstedelijking, Toegang tot zee

### Ligging



## Beschrijving

Luxe appartement met panoramisch uitzicht op Dalt Vila en een paar meter van de zee met marmeren vloeren, airconditioning (verwarming / koude split) in alle kamers, elektrische rolluiken en video-intercom. Deze woning heeft drie tweepersoons slaapkamers met en-suite badkamers, een gastentoilet, een grote woon/eetkamer en een volledig uitgeruste keuken, een bijkeuken, een groot half overdekt terras en een privé zwembad. Daarnaast zijn er 2 parkeerplaatsen en een berging in de garage met directe liftoegang tot het appartement. Het wooncomplex heeft 24-uurs beveiliging, een tuin van 20.000 m<sup>2</sup> die direct naar het strand leidt en twee enorme gemeenschappelijke zwembaden. Dit luxe appartement is gelegen in een bevoorrechte omgeving in Talamanca in het Es Pouet-complex, op slechts een steenworp afstand van de zee, met een prachtig uitzicht op het water en de Dalt Vila.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)