

## Minimalistische luxe villa in zee frontlinie in Camp de Mar / Mallorca te koop - Camp de Mar



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	986 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	1.980 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	9 Slaapkamers, 8 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1511
<b>Prijs:</b>	op aanvraag
<b>Ligging:</b>	Camp de Mar
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht

### Ligging



## Beschrijving

Dit recent gebouwde moderne villa is gelegen aan de kust in Camp de Mar. Het perceel heeft een totale oppervlakte van 1980m<sup>2</sup> en biedt een fantastisch zwembad, een aangelegde tuin en een eigen toegang tot de zee. De bewoonbare oppervlakte van 986m<sup>2</sup> is verdeeld over het hoofdgebouw en het gastenverblijf 287m<sup>2</sup> 699m<sup>2</sup>, overdekte terrassen van 82m<sup>2</sup>, open terrassen van 429m<sup>2</sup>. Het woongedeelte van het hoofdgebouw is verdeeld over 3 verdiepingen. Op de entree niveau is er de master bedroom met eigen badkamer en toegang tot het terras. Een verdieping lager, zijn er nog drie slaapkamers, die allemaal zijn elk uitgerust met een badkamer en suite. Op het laagste niveau zijn de ruime woon- en eetkamer en een volledig uitgeruste keuken met aangrenzende bijkeuken. Alle kamers op deze verdieping hebben toegang tot het zonneterras en het prachtige zwembad. Het woongedeelte van het pension is verdeeld over twee verdiepingen. Op de ingang niveau zijn er drie slaapkamers, die allemaal zijn elk uitgerust met een badkamer en suite. Op de onderste verdieping is er een kitchenette, een lounge en een staf appartement met twee slaapkamers en een badkamer. Voorzieningen van de woning zijn voorzien van airconditioning w / k, video-intercom, sauna, automatische tuin irrigatiesysteem en een garage voor drie auto's. De exclusieve Puerto Andratx met zijn indrukwekkende jachten en zijn vele winkels ligt op slechts enkele minuten. De hoofdstad Palma is ook bereikbaar in 20 minuten met de auto.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)