

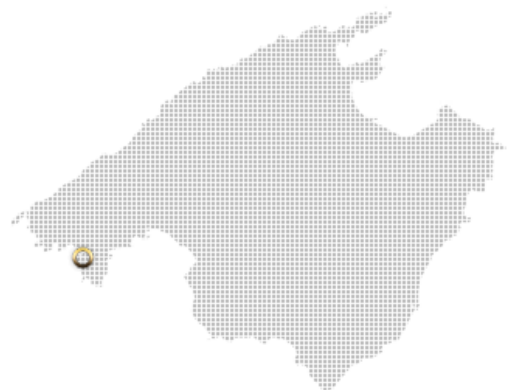
## Luxe villa met een adembenemend panoramisch uitzicht in Mallorca te koop - Nova Santa Ponsa



### Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	448 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	851 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1535
<b>Prijs:</b>	2.950.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Nova Santa Ponsa
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht

### Ligging



## Beschrijving

Dit nieuw gebouwde luxe villa is gelegen in Nova Santa Ponsa. De woning heeft een perceelsgrootte van 851m<sup>2</sup>, een woonoppervlak van 448m<sup>2</sup>, overdekte terrassen van 40m<sup>2</sup>, open terrassen van ongeveer 41m<sup>2</sup> en een fantastisch dakterras van waaruit men een adembenemend panoramisch uitzicht over de golfbaan, de jachthaven van Port Adriano en het open zee, is de villa verdeeld over twee verdiepingen. Op de bovenste verdieping is er de master bedroom met eigen badkamer, een kleedkamer, een eigen terras en toegang tot het prachtige dakterras en twee slaapkamers, beide met een eigen badkamer. Op het onderste niveau is er een zeer royale woonkamer met eetgedeelte, een open en volledig ingerichte keuken, een gastentoilet en een slaapkamer met badkamer en suite. In de kelder zijn er diverse huishoudelijke-kamers en bergingen.

### Uitrusting:

Airconditioning w / c, vloerverwarming, centrale verwarming, dubbele beglazing, video-intercom, alarm systeem, automatische tuin irrigatiesysteem, een jacuzzi en een garage met vier parkeerplaatsen.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)