

Luxe villa in Mallorca te koop - Nieuw gebouwde luxe villa met een panoramisch uitzicht - Port d'Andratx



## Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	930 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	2.745 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	6 Slaapkamers, 6 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1532
<b>Prijs:</b>	9.500.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Port d'Andratx
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht

## Ligging



## Beschrijving

Dit recent gebouwde, prachtige luxe villa is gelegen in een exclusieve wijk in Puerto Andratx en biedt een overweldigend uitzicht over de Middellandse Zee landschap, de haven en de open zee. De villa is gelegen op een perceel zeer rustig en heeft diverse open en overdekte terrassen, een barbecue, een fantastisch verwarmd zwembad en een gastenverblijf. De villa is verdeeld over twee verdiepingen. Op de bovenste verdieping is er een lounge, een groot terras met zeezicht, een slaapkamer met eigen badkamer en spa en twee slaapkamers en een badkamer. Op de onderste verdieping is er een galerie, een ruime woonkamer met open haard, een eetkamer, een volledig uitgeruste kwaliteit keuken, een slaapkamer met badkamer en suite en een gastenverblijf met een aparte ingang, een lounge, een keuken, twee slaapkamers en een badkamer. Bijna alle kamers op deze verdieping hebben toegang tot de zonneterrassen, de barbecue en het zwembad.

Uitrusting: air conditioning w / c, centrale verwarming, dubbele beglazing, video-intercom, vloerverwarming, alarm, automatische tuin irrigatiesysteem en een garage voor een boot en vier auto's en een carport voor twee auto's.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)