

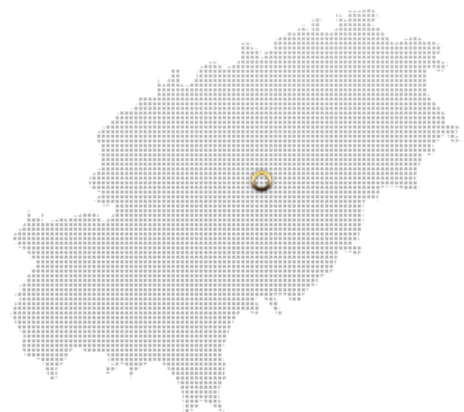
Exclusieve designer villa in Sta. Gertrudis - tennisbaan + overdekt zwembad te huur
- Santa Gertrudis



Overzicht

Woonoppervlak:	921 m ²
Perceel:	9.632 m ²
Indeling:	6 Slaapkamers, 6 Badkamers
Referentienummer	1080
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Santa Gertrudis
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Modern object, Tennisbaan

Ligging



Beschrijving

In deze exclusieve luxevilla is moderne architectuur en een smaakvol interieur perfect op elkaar afgestemd. Deze aandacht voor detail maakt deze woning tot een van de mooiste van Ibiza. Op de ruime woonkamer zijn er 6 slaapkamers met badkamer en suite, woonkamer met open haard, aparte eetkamer, keuken en bijkeuken, wasruimte, bijkeuken, gastentoilet en een gastenverblijf, een wijnkelder en een personeelskamer.

Het buitengedeelte met een prachtige tuin, verwarmd zwembad, tennisbaan, barbecue en meerdere terrassen met zon te wensen over. Maar de koudere maanden kunnen hier worden genoten met een overdekt zwembad en whirlpool, Fußbodenheizung en centrale verwarming. Er is een verbinding met het openbare waternetwerk, een andere stortbak, openbare macht, satelliet, alarm en telefoon.

De Villa is uitgerust met een eigen waterput en een osmose-systeem, waardoor de watervoorziening voortdurend wordt aangevuld en van hoge kwaliteit is. De put heeft de capaciteit om tot 10.000 liter water per dag te leveren, meer dan genoeg om in de dagelijkse behoeften van de bewoners te voorzien. Het osmosesysteem zuivert het water, waardoor het veilig is om te drinken, te koken en andere dagelijkse activiteiten te verrichten. Dit betekent dat de bewoners kunnen genieten van schoon en vers water rechtstreeks uit de kraan, zonder dat ze flessen water nodig hebben. De bron en het osmose-systeem zijn een bewijs van het streven van de Villa om de bewoners een comfortabele en duurzame woonervaring te bieden.

- Nieuwe Italiaanse designkeuken met Gaggenau-apparaten (daarnaast luxe Gaggenau-koffiemachine, Gaggenau-stoomoven, grotere elektrische grill en aparte grote Gaggenau-wijnkoelkast
- Volledige wateronafhankelijkheid via een privébron
- Verwarming / zonnestelsel
- Grote kluis voor elke slaapkamer
- Goede zwembadverlichting en bliksem (ook nu volledig geautomatiseerd)
- Grote barbecue op gas barbecue
- Groot, verlicht waterbassin voor de ingang van het huis



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobifoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com