

Moderna villa di nuova costruzione di lusso con vista sul mare e Dalt Vila in vendita - Jesus



## Panoramica

**Superficie abitabile:** 600 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 1.250 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 6 Camere da letto, 8 Bagni

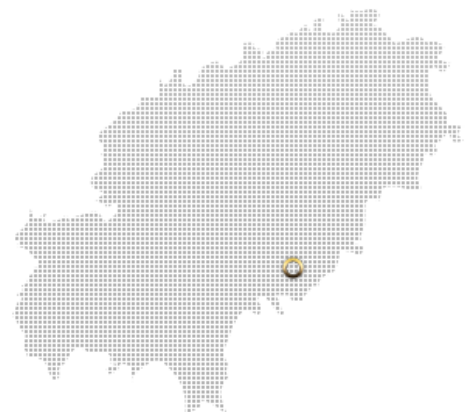
**Numero di riferimenti:** 103

**Prezzo:** 7.900.000,00 €

**Ubicazione:** Jesus

**Vista:** Vista mare, Vista campagna, Vista centro storico, Oggetto moderno, Comunità gated e urbanizzazione

## Ubicazione



## Descrizione

Immersa nella prestigiosa urbanizzazione protetta 24 ore su 24 di Can Furnet, a pochi minuti dalla vivace città di Ibiza e dal pittoresco villaggio di Jesus, si trova questa villa di nuova costruzione - un modello di lusso moderno ottenuto attraverso l'uso attento del legno irradia un'atmosfera calda e molto atmosfera accogliente. Distribuita su due piani dal design elegante e un ampio seminterrato, questa proprietà è una miscela armoniosa di eleganza contemporanea e ambiente invitante.

Il piano terra si estende ad un ampio soggiorno e zona pranzo a pianta aperta, completato da una cucina integrata e all'avanguardia. Un'accogliente zona camino, un'elegante bodega e un elegante bagno per gli ospiti aggiungono fascino a questo livello. Il piano superiore è dedicato alla privacy e al comfort dei residenti e dispone di una spaziosa suite padronale con un elegante spogliatoio e un bagno privato con doppia doccia. Estendendosi su un patio privato con vasca all'aperto, questo rifugio offre un rifugio appartato per rilassarsi.

Ci sono anche altre tre camere da letto su questo livello, ciascuna con bagno privato, che trasmettono una sensazione di lusso individuale. Una scala conduce all'imponente terrazza sul tetto, che offre un'ampia zona pranzo, una cucina all'aperto, una vasca idromassaggio e lettini prendisole, il tutto progettato per catturare l'essenza della vita all'aria aperta sotto il sole di Ibiza.

L'ampio seminterrato della villa è un'estensione del suo lusso e può essere progettato secondo i vostri desideri. Su questo livello è presente anche una lavanderia, ripostigli, locali tecnici

Dal punto di vista architettonico, la villa è un modello di design sofisticato che combina perfettamente materiali di alta qualità ed elementi innovativi. Questa combinazione ponderata non solo migliora il fascino estetico, ma dimostra anche l'impegno della villa verso la qualità e il lusso in ogni dettaglio.

L'interno è una vetrina di gusto squisito con esclusivi mobili di design italiano di Living Divani e Minotti, completati da pezzi selezionati di Marie's Corner e Freifrau. I bagni, dotati di prodotti Antoniolupi, trasudano eleganza e qualità.

Questa magnifica villa è circondata da un giardino mediterraneo attentamente paesaggistico, che offre un ambiente idilliaco per questa proprietà eccezionale.

### Elettrodomestici:

- condizionatore
- Camino
- Riscaldamento a pavimento
- Bagno per gli ospiti
- spogliatoio
- Piscina a sfioro
- vasca idromassaggio
- Cucina all'aperto
- Pranzo all'aperto
- Palestra
- Locali di stoccaggio
- Biancheria da camera
- Stanza del vino

- appartamento per gli ospiti separato



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)