

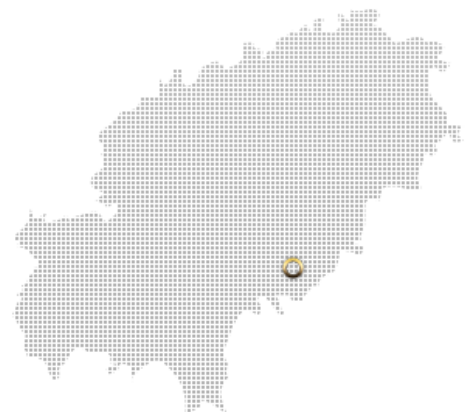
Villa moderne avec accès à la mer à quelques minutes de la ville d'Ibiza à louer -
Jesus



Vue d'ensemble

Surface habitable:	850 m ²
Terrain:	1 600 m ²
Agencement:	7 Chambres, 10 Salles de bains
N° de réf.:	1978
Prix:	sur demande
Situation:	Jesus
Vue:	Vue sur la mer, Première ligne maritime, Objet moderne, Très belle vue mer, Accès mer

Situation



Description

Cette villa de luxe ultramoderne est située en première ligne de mer dans le quartier populaire de Cap Martinet et offre un accès privé à la mer. Vous pouvez vous attendre à une vue imprenable sur la mer à 180 degrés. L'emplacement de la villa est parfait, à deux pas de la plage de Talamanca, du village de Jesus, de la marina Marina Botofoch et du centre d'Ibiza. Il y a d'innombrables occasions de se détendre et de célébrer - tant ici dans cette propriété à couper le souffle que dans les environs.

MAISON PRINCIPALE

Cette villa est idéale pour des vacances en famille, des voyages d'affaires ou de grands divertissements. Il offre une expérience de villa inoubliable et, malgré sa taille, parvient à créer une atmosphère très confortable et intime sur les deux étages.

La maison de 850 m² a été décorée par le célèbre architecte d'intérieur Bruno Erpicum et dispose d'un grand hall d'entrée, d'un salon luxueux, d'une salle à manger, d'une cuisine moderne entièrement équipée et d'une salle de jeux.

Les niveaux inférieurs ont un espace de remise en forme avec une salle de sport très bien équipée, une salle de billard, une table de ping-pong et une grande salle de cinéma avec d'énormes sièges confortables. Toutes les zones ont la climatisation entièrement intégrée avec WiFi haut débit.

La propriété dispose de 7 suites spacieuses et extrêmement luxueuses, qui ont toutes une salle de bain tout aussi luxueuse. Le propriétaire rénove et élève les normes de sa villa chaque hiver et reçoit donc chaque année de nombreuses demandes répétées des riches et des célèbres.

La suite d'angle principale (avec une immense salle de bains simple) et 2 suites sont situées au premier niveau inférieur et offrent une vue incroyable sur les baies vitrées. Au deuxième niveau inférieur, il y a trois autres suites, dont une avec des lits superposés pour les petits enfants.

Il y a un total de 10 salles de bains dans toute la villa ainsi qu'une suite supplémentaire au cas où des invités inopinés supplémentaires arriveraient.

La cuisine magnifiquement conçue, moderne et minimaliste a souvent été utilisée et louée par les meilleurs chefs du monde entier qui ont été convoyés par divers invités. Chaque année, cependant, il est mis à niveau et rénové à un niveau de luxe toujours plus élevé.

Ameublement:

- Climatisation
- un barbecue
- bassin
- Jakuzzi
- la télé
- Wifi
- Système d'alarme
- Gym
- Espace table de billard
- Salle de cinéma

- Tennis de table
- toilettes
- Accès mer
- Il y a une licence de location



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com