

Villa de luxe moderne et rénovée avec vue sur la mer et licence de location
touristique à vendre - Cala Tarida



Vue d'ensemble

Surface habitable: 315 m²

Terrain: 1 100 m²

Agencement: 5 Chambres, 5 Salles de bains

N° de réf.: 2189

Prix: 4 900 000,00 €

Situation: Cala Tarida

Vue: Vue sur la mer, Objet moderne, Le coucher du soleil

Situation



Description

Cette villa récemment rénovée est située près de la magnifique plage de Cala Tarida. En 2016, cette propriété a été entièrement rénovée et transformée en une belle maison pour au moins dix personnes. Comme cette propriété est située en hauteur sur une colline, elle offre une belle vue sur la mer. Le soleil se couche de ce côté de l'île, vous pourrez donc profiter d'un coucher de soleil à couper le souffle tous les soirs sur l'une des terrasses. En entrant dans la villa, la cuisine dînatoire en bois attire immédiatement le regard. La couleur blanche intemporelle a été choisie pour la cuisine en combinaison avec des éléments en bois originaux. A côté se trouve un joli bar où vous pourrez déguster divers rafraîchissements. Les appareils encastrés dans la cuisine ne sont que de haute qualité, tandis que la cuisinière est de la meilleure marque SMEG. A côté se trouve le salon et la salle à manger. Vous pourrez vous asseoir à la table ovale pour manger à l'intérieur. Le canapé d'angle est un endroit idéal pour se détendre tout en profitant de la cheminée. Au total, cette propriété dispose de cinq chambres avec salles de bains attenantes avec douches à l'italienne. En option, deux chambres pourraient être utilisées comme maison d'amis. La chambre principale dispose d'un grand balcon séparé comprenant une belle douche extérieure. Des couleurs blanches vives ont été utilisées dans toute la villa, combinées à des accents industriels, créant une atmosphère moderne et lumineuse dans toute la maison. Enfin, la maison est équipée d'un système d'osmose, grâce auquel l'eau contient moins de calcaire et est donc plus douce.

La pièce maîtresse littérale et figurative des espaces extérieurs est clairement la piscine royale. Les grands carreaux naturels turquoise de la piscine vous invitent immédiatement à vous rafraîchir. Ensuite, vous pourrez vous détendre sur l'une des nombreuses chaises longues. Divers salons ont été créés des deux côtés à côté de l'entrée principale de la maison. Ici, vous pourrez profiter pleinement de l'ombre avec une vue magnifique sur les montagnes. Une zone de loisirs protégée a été créée tout au fond. Deux grands coussins de siège sous un parasol en chaume peuvent servir de retraite idéale avec un peu plus d'intimité. Pour compléter l'espace extérieur, il y a aussi une cuisine extérieure spacieuse avec une grande table à manger. Ceci est magnifiquement recouvert de poutres étroites en bois, vous permettant de prendre vos repas à l'ombre tout en profitant pleinement de la sensation de plein air. Il y a un grill professionnel ainsi qu'un vaste bar extérieur.

- climatisation
- Cheminée
- système d'alarme
- Haute qualité de traitement
- licence de location
- Vues sur la mer et couchers de soleil quotidiens
- Piscine chauffée
- un barbecue
- Cuisine extérieure et bar
- Salle de sport privée avec équipement Technogym
- Buanderie/buanderie
- pièce de stockage
- maison d'hôtes/appartement
- Système audio Sonos, intérieur et extérieur
- places de parking
- alimentation secteur
- Tuyaux d'eau
- système d'osmose



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com