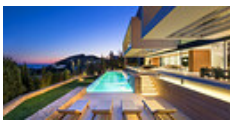


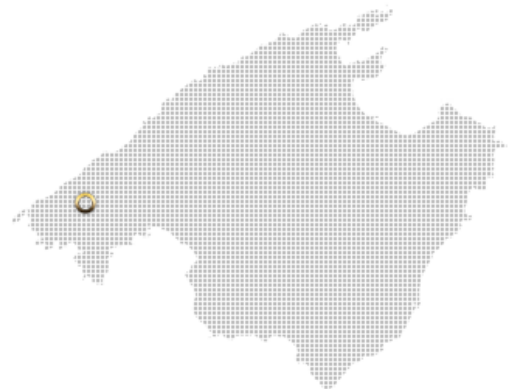
Spectaculaire villa de luxe moderne avec vue sur la mer à vendre - Andratx



Vue d'ensemble

Situation

Surface habitable:	925 m ²
Terrain:	1 250 m ²
Agencement:	5 Chambres, 6 Salles de bains
N° de réf.:	1596
Prix:	12 750 000,00 €
Situation:	Andratx
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne



Description

Cette construction récente, villa de design moderne est située sur la colline du Mont-Port et offre une vue panoramique imprenable sur la mer et les montagnes environnantes. La villa a été construite seulement avec les matériaux de haute qualité, avec la meilleure qualité et un design moderne. Le salon minimaliste dispose d'un mur de verre de 40 mètres de long, qui se compose de quatre à déplacer des éléments et de la salle de séjour au rez-de-chaussée peut se connecter pleinement avec l'extérieur. Lorsqu'ils sont retirés, le sous-sol est un spa exclusif avec piscine intérieure, sauna et salle de gym. Également situé à ce niveau, un garage, une fantastique cave à vin, un appartement d'hôtes et la salle de lavage. Jusqu'à un niveau offre la propriété moderne d'un élégant hall, un salon lumineux avec cheminée et accès à la terrasse magnifique avec vue sur le port et la mer, une cuisine de luxe avec des appareils de la marque Gaggenau, une cuisine de travail ultérieure, une salle à manger et une toilette. A l'étage supérieur de la villa avec une suite de chambre principale et trois autres chambres équipées.

Équipement:

Air conditionné chaud / froid, chauffage au mazout, chauffage par le sol, ascenseur, système de sécurité, système de son, système domotique, éclairage extérieur et mobilier design.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com