

Minimaliste villa de luxe dans la mer de première ligne dans le Camp de Mar /  
Mallorca à vendre - Camp de Mar



### Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 986 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 1 980 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 9 Chambres, 8 Salles de bains

**N° de réf.:** 1511

**Prix:** sur demande

**Situation:** Camp de Mar

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne

### Situation



## Description

Cette villa moderne récemment construite est située sur le front de mer dans le camp de Mar. La parcelle a une superficie totale de 1980m<sup>2</sup> et offre une superbe piscine, un jardin paysager et d'un accès privé à la mer. La surface habitable de 986m<sup>2</sup> est distribuée sur la maison principale et la maison d'hôtes 287m<sup>2</sup> 699m<sup>2</sup>, terrasses couvertes de 82m<sup>2</sup>, terrasses ouvertes de 429m<sup>2</sup>. Le salon de la maison principale est répartie sur 3 étages. Le niveau de l'entrée, il y a la chambre de maître avec salle de bains et accès à la terrasse. Un étage en dessous, il y a trois autres chambres, qui sont tous équipés chacun d'une salle de bains privative. Au niveau le plus bas sont le spacieux salon et salle à manger et une cuisine entièrement équipée avec cellier attenant. Toutes les chambres de cet étage ont accès aux terrasses et le fabuleux domaine de la piscine. Le salon de la maison d'hôtes est répartie sur deux étages. Le niveau de l'entrée il y a trois chambres, qui sont tous équipés chacun d'une salle de bains privative. A l'étage inférieur il y a une kitchenette, un salon et un appartement de service avec deux chambres et une salle de bains. Équipements de l'établissement comprennent la climatisation h / c, interphone vidéo, sauna, système d'irrigation automatique de jardin et un garage pour trois voitures. L'exclusif Puerto Andratx avec ses yachts impressionnants et ses nombreux magasins est à seulement quelques minutes. La capitale, Palma est également accessible en 20 minutes en voiture.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)