

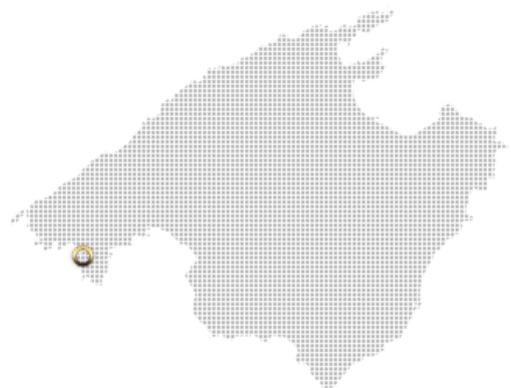
Mallorca : Garez comme maison de luxe avec cinq appartements d'hôtes à vendre -  
Nova Santa Ponsa



Vue d'ensemble

Situation

<b>Surface habitable:</b>	1 263 m <sup>2</sup>
<b>Terrain:</b>	7 190 m <sup>2</sup>
<b>Agencement:</b>	8 Chambres, 9 Salles de bains
<b>N° de réf.:</b>	1600
<b>Prix:</b>	8 500 000,00 €
<b>Situation:</b>	Nova Santa Ponsa
<b>Vue:</b>	Vue sur la campagne



## Description

Cette impressionnante villa de luxe avec cinq appartements d'hôtes est située sur un terrain aux allures de parc en Nouvelle-Santa Ponsa et dispose d'un court de tennis privé et un accès direct au terrain de golf. Au rez de chaussée sont un salon avec cheminée, une salle à manger, un bureau, un bar, un home cinéma, une salle de poker, une cuisine entièrement équipée, une salle de petit-déjeuner, une salle "Versace" et une toilette. Presque toutes les chambres sur ce niveau ont accès aux différentes terrasses avec salons, salles à manger et de détente, une cuisine d'été, maison d'été avec bar et salon ainsi que la fabuleuse piscine chauffée. Au premier étage se trouve la chambre de maître avec salle de bains privative et un coin salon avec cheminée, une zone de dîner ou le petit déjeuner, une kitchenette, d'une salle de bains avec un dressing pour «lui», une autre salle de bains avec dressing pour «eux», et une salle de gym. Tous les domaines de ce niveau ont accès à plusieurs terrasses. En outre, la propriété dispose de cinq appartements d'hôtes. Deux des appartements sont équipés de deux chambres avec salle de bain et les trois autres appartements, chacun avec une chambre à coucher avec salle de bains.

### Équipement:

Climatisation w / c, interphone vidéo, alarme, détecteurs de mouvement, système automatique d'irrigation de jardin, cave à vin, salle de gym, sauna, jacuzzi, un garage pour quatre voitures et un parking pour un maximum de 20 voitures.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)