

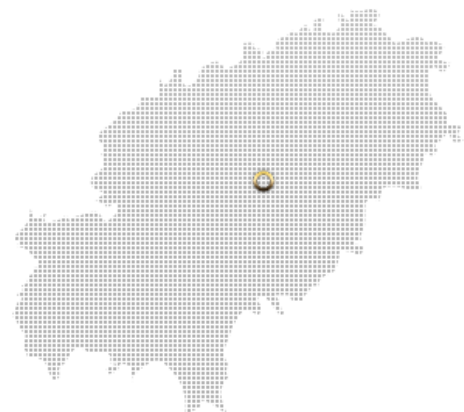
Exclusive villa d'architecte à Sta. Gertrudis - court de tennis + piscine intérieure à louer - Santa Gertrudis



Vue d'ensemble

Situation

| | |
|---------------------------|---|
| Surface habitable: | 921 m ² |
| Terrain: | 9 632 m ² |
| Agencement: | 6 Chambres, 6 Salles de bains |
| N° de réf.: | 1080 |
| Prix: | sur demande |
| Situation: | Santa Gertrudis |
| Vue: | Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Objet moderne, Court de tennis |



Description

Dans cette villa de luxe exclusive l'architecture moderne et l'intérieur de bon goût est parfaitement assorti. Cette attention aux détails fait de cette propriété l'une des plus belles d'Ibiza. Sur le salon spacieux il y a 6 chambres avec salles de bains, salon avec cheminée, salle à manger séparée, cuisine et cellier, buanderie, buanderie, WC invités et un appartement d'hôtes, une cave à vin et une salle du personnel.

L'espace extérieur avec un magnifique jardin, piscine chauffée, court de tennis, barbecue et plusieurs terrasses avec des feuilles de soleil à désirer. Mais les mois les plus froids peuvent être appréciés ici avec une piscine intérieure et un bain à remous, Fußbodenheizung et le chauffage central. Il y a une connexion avec le réseau public d'eau, une autre citerne, l'alimentation publique, le satellite, l'alarme et le téléphone.

La Villa est équipée de son propre puits et d'un système d'osmose, ce qui garantit que l'approvisionnement en eau est constamment renouvelé et de haute qualité. Le puits a la capacité de fournir jusqu'à 10 000 litres d'eau par jour, ce qui est plus que suffisant pour répondre aux besoins quotidiens des habitants. Le système d'osmose purifie l'eau, la rendant potable pour la boisson, la cuisine et d'autres activités quotidiennes. Cela signifie que les habitants peuvent profiter d'une eau propre et fraîche directement au robinet, sans avoir besoin d'eau en bouteille. Le puits et le système d'osmose témoignent de l'engagement de la Villa à offrir une expérience de vie confortable et durable à ses résidents.

- Nouvelle cuisine design italienne avec appareils Gaggenau (en plus de la machine à café Gaggenau de luxe, du four à vapeur Gaggenau, d'un grand grill électrique et d'un grand réfrigérateur à vin séparé Gaggenau
- Compléter l'indépendance de l'eau grâce à un puits privé
- Chauffage / système solaire
- Grand coffre-fort pour chaque chambre
- Foudre appropriée de piscine et éclair extérieur (maintenant également entièrement automatisé)
- Grand barbecue à gaz barbecue extérieur
- Grand bassin d'eau éclairé devant l'entrée de la maison



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com