

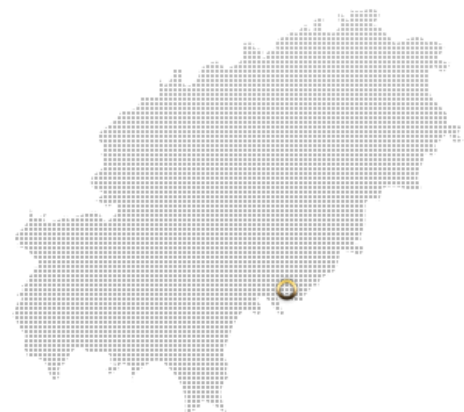
Hermosa villa en primera línea con acceso al mar cerca de la ciudad de Ibiza en alquiler - Talamanca



## Overview

<b>Superficie Construida:</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	800 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	4 Dormitorios, 3 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	1958
<b>Precio:</b>	a petición
<b>Localización:</b>	Talamanca
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Primera línea de mar, Muy buena vista al mar

## Localización



## Detalle

Esta villa de primera línea de mar se encuentra justo en la orilla sur de la bahía de Talamanca y ofrece durante todo el día la vista exclusiva y los colores cambiantes de la bahía, así como una brisa maravillosa y una impresionante energía mediterránea.

La villa se extiende sobre 4 pisos. En el primero y en el piso de abajo está la terraza junto al mar, donde puede tomar el sol en cómodas tumbonas y disfrutar de la piscina climatizada con una vista inmejorable. Esta terraza tiene acceso directo al mar y tiene un césped, una ducha y una sala que realiza diversas funciones. En el segundo piso se encuentra la sala de estar, la sala de la chimenea, una moderna cocina totalmente equipada y un aseo de invitados. En el piso de arriba se encuentran los dormitorios, dos baños y en el piso superior una terraza con ducha y tumbonas para tomar el sol con total privacidad.

### Mobiliario:

- Aire acondicionado (frio / calor)
- apilar
- Aseo de invitados
- Piscina temperada
- Barbacoa
- Ducha exterior
- Cocina totalmente equipada
- Sistema de alarmas
- Nevera con agua potable
- baño
- televisión satelital
- Internet de banda ancha de 600 MB
- Altavoz portátil JBL y karaoke
- Padel surf
- Dos bicicletas



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)