

Vivienda de lujo en una ubicación exclusiva - MALLORCA - Port d'Andratx



Overview

Localizaci&oacute;n

<b>Superficie Construida:</b>	1095 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	83.598 m <sup>2</sup>
<b>Composici&amp;oacute;n:</b>	7 Dormitorios, 7 Cuartos de ba&os
<b>Ref.-No.:</b>	1226
<b>Precio:</b>	8.000.000,00 €
<b>Localizaci&amp;oacute;n:</b>	Port d'Andratx
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo



## Detalle

Esta espectacular residencia está incrustada en un idílico oasis mediterráneo y goza de una maravillosa vista sobre el pintoresco puerto deportivo de Puerto de Andratx y el mar abierto. Debido a su ubicación tranquila, la residencia goza de una privacidad absoluta y es el lugar perfecto para la relajación y tranquilidad. La casa señorial se encuentra en una parcela estupenda de 83.598m<sup>2</sup> y está rodeado por un paisaje precioso jardín subtropical y las montañas. La superficie habitable de 395m<sup>2</sup>, así como fabulosas terrazas abiertas de las terrazas de 100m<sup>2</sup> y 128m<sup>2</sup> cubiertos de garantía de un ambiente de vida inolvidable. Además, la magnífica propiedad ofrece un patio adorable con una hermosa fuente de agua y diversos espacios abiertos de fuego al aire libre, una fantástica piscina infinity grande de 25 metros, un jacuzzi, así como una cocina de verano excelente. La villa se divide en una luz elegante inundó la sala de estar con grandes ventanas panorámicas, un comedor, una cocina moderna totalmente equipada, bodega uno, así como diversas salas laterales. La villa está más equipado con siete amplios dormitorios, cada uno de ellos está equipado con baño en suite. Casi todas las habitaciones tienen acceso directo a las terrazas de ensueño al aire libre y el patio. Las características cómodas y accesorios incluyen aire acondicionado reversible, calefacción por suelo radiante y de diversos espacios de estacionamiento. Muy cerca se encuentra la noble Marina de Puerto Andratx con exquisitos restaurantes, bares y boutiques. La capital, Palma es un paseo de 20 minutos en coche.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)