

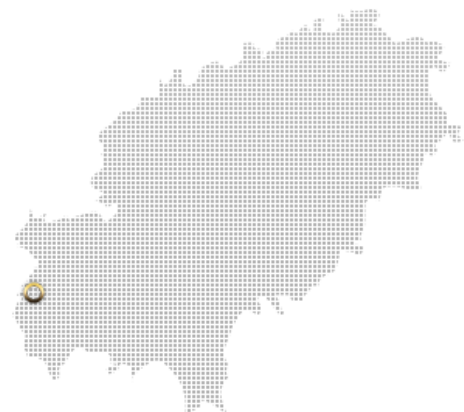
Villa de lujo de nueva construcción con piscina y vistas impresionantes en venta -
Cala Tarida



Overview

Superficie Construida:	392 m ²
Terreno:	1.057 m ²
Composición:	5 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2221
Precio:	3.200.000,00 €
Localización:	Cala Tarida
Vista:	Vista al mar

Localización



Detalle

Esta magnífica villa tiene un estilo arquitectónico moderno y ofrece una variedad de características de lujo. El proyecto de nueva construcción ha sido diseñado con materiales de alta calidad y ofrece una distribución perfecta.

Cuenta con una sala de estar de planta abierta que fluye a la perfección junto con la cocina y el balcón. Gracias a las ventanas del piso al techo, hay una gran cantidad de luz natural, lo que mejora la amplitud y el ambiente moderno. La amplia cocina, que incluye una isla de cocina, está totalmente equipada e incluso tiene instaladas dos vinotecas con iluminación ambiental.

La villa tiene un total de cinco amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite y armarios empotrados iluminados. En total, hay seis baños en toda la propiedad, donde amigos, familiares o invitados pueden disfrutar de una sensación de privacidad y comodidad. También hay un aseo de invitados para mayor comodidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente elegido: la cocina, los armarios y los muebles del baño son todos de la más alta calidad, provenientes de Italia. Además, un plan de iluminación bien diseñado agrega un toque de elegancia a cada rincón de esta impresionante propiedad.

La villa no viene amueblada, lo que le permite tomar sus propias decisiones sobre el interior y la decoración. Lo que se ha integrado son sistemas domóticos de última generación de Domotica. Puede controlar sin esfuerzo la iluminación, la música, las cortinas, el clima y la alarma según sus preferencias. La casa también dispone de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, lo que la convierte en un lugar cómodo para vivir todo el año. También hay una habitación adicional que se puede utilizar como oficina o sala de juegos. Además de eso, también encontrará un gran sótano que ofrece un amplio espacio de almacenamiento o se puede personalizar para satisfacer sus necesidades.

Tenga la seguridad de que la propiedad es totalmente legal, con todos los dibujos y documentación correctos en su lugar.

El alrededor

Esta villa moderna de nueva construcción se encuentra junto a una de las playas más hermosas de Ibiza, la cristalina Cala Tarida está a solo 400 m. La vista espectacular de esta propiedad permanece sin desarrollar, ya que la villa se encuentra en un área natural protegida, lo que garantiza un futuro con hermosos paisajes.

El área completa tiene un ambiente sereno y pacífico. Los puntos de acceso cercanos son la popular Cotton Beach, Casa Mila, Ses Eufabies y muchos más clubes de playa y restaurantes exclusivos donde puede disfrutar de un delicioso almuerzo o cena. Además, hay muchas tiendas locales y supermercados a corta distancia. Además, la vía pública al frente de la propiedad la hace fácilmente accesible.

Vivir en esta zona de la isla te dará la libertad de visitar las playas más hermosas a poca distancia, mientras disfrutas de absoluta privacidad. Además, el aeropuerto está a solo 25 minutos en automóvil, lo que facilita el viaje para usted, su familia o invitados.

los espacios al aire libre

Salga y disfrute del hermoso jardín con un bosque frondoso como telón de fondo, que brinda una sensación de tranquilidad y privacidad. La gran piscina de agua salada lo invita a darse un refrescante chapuzón, mientras que el amplio balcón y la terraza ofrecen vistas panorámicas del paisaje circundante.

En el primer nivel de la terraza, encontrarás un relajante jacuzzi con vista a la piscina real, donde podrás

relajarte y admirar el hermoso paisaje. También en el jardín, hay un sistema de música instalado además del jacuzzi y la piscina. Junto a la piscina, encontrará un baño separado con ducha y WC. Desde cada rincón del jardín, vigilarás un magnífico bosque. Es posible crear una entrada adicional desde el jardín al bosque para que pueda disfrutar fácilmente de caminatas tranquilas, pasear al perro o incluso para los niños, este es un divertido campo de juegos al aire libre.

La propiedad está diseñada para garantizar la privacidad, con características de seguridad de alto nivel que incluyen un sistema de alarma y cámaras en el exterior. Además, el área de estacionamiento incluye un portón eléctrico, un espacio en el patio delantero para cuatro autos y un espacio de estacionamiento adicional en la calle.

Experimente el último estilo de vida lujoso de Ibiza en esta villa excepcional, donde la comodidad, el estilo y las impresionantes vistas se combinan para crear un hogar extraordinario.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com