

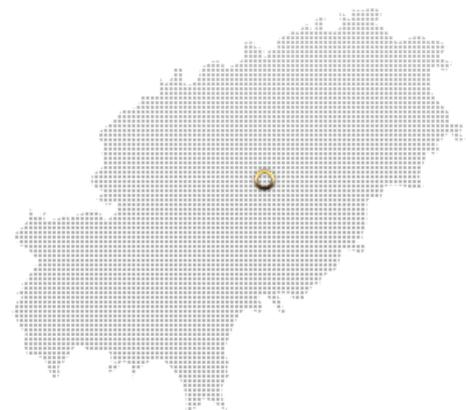
Villa de diseño exclusivo en Sta. Gertrudis - Pista de tenis + piscina cubierta en alquiler - Santa Gertrudis



## Overview

<b>Superficie Construida:</b>	9.632 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	9.632 m <sup>2</sup>
<b>Composici&amp;oacuten:</b>	6 Dormitorios, 6 Cuartos de ba&os
<b>Ref.-No.:</b>	1080
<b>Precio:</b>	a petici&n
<b>Localizaci&amp;oacuten:</b>	Santa Gertrudis
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno, Pista de tenis

## Localizaci&oacuten



## Detalle

En esta exclusiva villa de lujo de arquitectura moderna y elegante interior se combinan perfectamente. Esta atención a los detalles hacen de esta propiedad una de las más bellas de Ibiza.

El amplio salón hay 6 dormitorios con baños en suite, salón con chimenea, comedor independiente, cocina y despensa, cuarto de lavado, cuarto de servicio, aseo de invitados y un apartamento de invitados, una bodega y una sala de profesores.

La zona al aire libre con un maravilloso jardín, piscina climatizada, pista de tenis, zona de barbacoa y varias terrazas con sol deja que desear.

Pero los meses más fríos se puede disfrutar aquí con una piscina cubierta y jacuzzi, Fußbodenheizung y calefacción central.

Hay una conexión a la red pública de agua, otra cisterna, el poder público, vía satélite, despertador y teléfono.

La Villa está equipada con su propio pozo y un sistema de ósmosis, lo que garantiza que el suministro de agua se reponga constantemente y sea de alta calidad. El pozo tiene capacidad para suministrar hasta 10.000 litros de agua al día, más que suficiente para satisfacer las necesidades diarias de los habitantes. El sistema de ósmosis purifica el agua, haciéndola segura para beber, cocinar y otras actividades cotidianas. Esto significa que los habitantes pueden disfrutar de agua limpia y fresca directamente del grifo, sin necesidad de agua embotellada. El pozo y el sistema de ósmosis son un testimonio del compromiso de la Villa de proporcionar una experiencia de vida cómoda y sostenible a sus residentes.

- Nueva cocina de diseño italiano con electrodomésticos Gaggenau (además Lujo Gaggenau Cafetera, Gaggenau Horno de vapor, parrilla eléctrica más grande y separada grande Gaggenau Vino Frigorífico
- 
- Independencia integral del agua a través de un pozo privado
- 
- Calefacción / sistema solar
- 
- Grande seguro para cada habitación
- 
- Rayo adecuada piscina y rayos externo (ahora también totalmente automatizado)
- 
- Gran parrilla de gas barbacoa al aire libre
- 
- Gran depósito de agua, iluminada frente a la entrada de la casa





Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)