

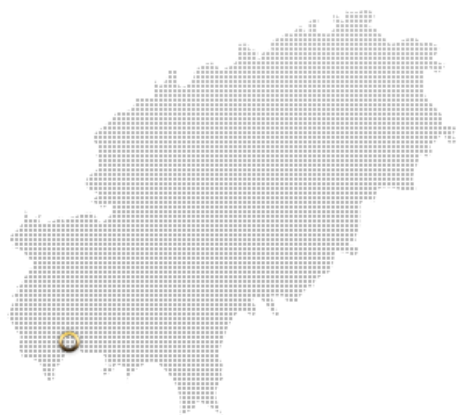
Una lujosa villa moderna en venta en Vista Alegre - Es Cubells



Overview

Superficie Construida:	178 m ²
Terreno:	1.091 m ²
Composici&ocute;n:	4 Dormitorios, 4 Cuartos de ba&os
Ref.-No.:	1729
Precio:	a petici&on
Localizaci&ocute;n:	Es Cubells
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno, Comunidad cerrada y urbanizaci&on, Acceso al mar

Localizaci&ocute;n



Detalle

La villa es el epítome de la vida de lujo moderna en una de las comunidades cerradas más exclusivas de Ibiza.

Esta excepcional villa de dos pisos en Vista Alegre es un oasis donde se unen seguridad, estilo y sofisticación.

Esta villa es una obra maestra arquitectónica con un diseño elegante y minimalista que refleja la estética contemporánea.

En todas las habitaciones hay ventanales de suelo a techo con marcos muy finos.

Cada ventana de esta casa está equipada con modernas persianas eléctricas, lo que brinda la libertad de controlar la luz natural, mantener la privacidad y crear el ambiente perfecto en cada habitación.

Cada detalle ha sido cuidadosamente elaborado para cumplir con los más altos estándares de la vida moderna.

La tranquilidad es una prioridad absoluta. Vista Alegre es una comunidad cerrada y segura con un equipo de patrulla dedicado para garantizar la seguridad.

La villa de lujo es lo último en confort con cuatro amplias habitaciones, todas con su propio baño de lujo.

Al entrar en la villa, descubre una mezcla armoniosa de funcionalidad y belleza.

La villa está amueblada con piezas de diseño que complementan la estética moderna y crean un ambiente elegante.

El sistema de aire acondicionado de última generación crea un clima agradable durante todo el año, manteniéndolo fresco en verano y abrigado en invierno.

Hay un sistema de sonido Sono en toda la casa y en la terraza exterior.

El coche está bien protegido en el garaje privado y el garaje ofrece comodidad y seguridad.

La piscina climatizada le invita a darse un refrescante baño durante todo el año y le ofrece la oportunidad de relajarse en un entorno impresionante.

Entretenga a amigos y familiares con estilo con una cocina al aire libre totalmente equipada que incluye parrilla, refrigerador y un cómodo fregadero. Este es un oasis culinario personal al aire libre.

Con esta cocina exterior, el espacio habitable se amplía y podrás disfrutar de la terraza exterior con sistema de sonido en cualquier época del año, ya sea una soleada tarde de verano o una fresca tarde de otoño.

Un hermoso jardín con palmeras que crea un estado de tranquilidad y belleza natural.

Como residente de Vista Alegre, tienes acceso exclusivo al mar y a un muelle privado desde el que

podrás explorar las aguas cristalinas del Mediterráneo a tu aire. Llegar y salir en barco será una experiencia inolvidable.

Los tesoros culinarios de Ibiza se pueden descubrir en tan sólo unos minutos. El reconocido restaurante Es Torrent está a muy poca distancia en coche y ofrece experiencias gourmet a la vuelta de la esquina con acceso desde la urbanización Vista Alegre.

El supermercado más cercano está a sólo 10 minutos en coche, por lo que podrá llegar fácilmente a todas sus necesidades diarias. El famoso restaurante EL Xarcu también está a sólo 10 minutos en coche.

Esta propiedad es más que solo una casa; es una inversión en calidad de vida.

Mobiliario:

- Piscina: 12 x 5m, climatizable y de agua salada.
- Dormitorios: 3 con baño privado (bañera con jacuzzi en el dormitorio principal) - Grifería de baño de Duravit - Grifería y ducha fija de Dornbracht
- Aseo de invitados: 1
- Garaje: para 1 coche
- sistema domótico
- Ventanas: perfiles delgados + cortinas interiores eléctricas en todas las habitaciones y dormitorios (black out interior electrico) - sistema de alarma en todas las ventanas
- Cocina: de Corian con microondas + horno + placa de inducción + lavavajillas + frigorífico doble - vinoteca (champán + vino)
- Terraza: 6 tumbonas + 2 sombrillas + cama balinesa + cocina exterior con fregadero + nevera + micro cerámico
- Sistema de alarma con sensores.
- Aire acondicionado: frío y calor.
- 4to dormitorio: un poco más grande que el dormitorio principal



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com