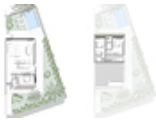


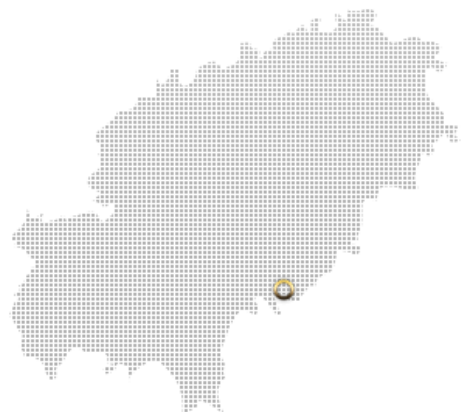
Neu gebautes Luxus Wohnkomplex nur wenige Minuten vom Talamanca Strand  
entfernt zum Verkauf - Talamanca



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	138 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	202 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2140
<b>Preis:</b>	1.650.000,00 €
<b>Lage:</b>	Talamanca
<b>Aussicht:</b>	

## Lage



## Beschreibung

In Talamanca an der sonnenverwöhnten Südostküste Ibizas gelegen und nur 500 m vom Strand und dem renommierten Nobu-Hotel entfernt, verbindet diese Entwicklung das mediterrane Konzept des Outdoor-Lebens im Freien mit kosmopolitischer urbaner Atmosphäre. Das Beste aus beiden Welten liegt direkt vor Ihrer Haustür. Diese Apartmentkollektion besteht aus acht luxuriösen Erdgeschosswohnungen und acht außergewöhnlichen Penthouse-Residenzen, jede mit einer einzigartigen Süd-Ost-Ausrichtung und beeindruckendem Meerblick. Im Inneren dieser Entwicklung orientiert sich die markante Ästhetik am Minimalismus, mit einem Hauch von Rustikalität, der den ikonischen Stil der Insel widerspiegelt und gleichzeitig die Funktionalität des Designs gegenüberstellt. Intelligente Beleuchtung, einzigartige Materialien und hochwertige Oberflächen schaffen einladende, lebenswerte Räume und das offene Wohndesign maximiert das natürliche Licht, um ein Gefühl von Weite, Ruhe und Freiheit hervorzurufen.

Die Gärten wurden so gestaltet, dass sie einen Lebensstil im Freien widerspiegeln und die Architektur und die umliegende Natur Ibizas hervorheben. Tropische Palmen und wilde Seegräser wiegen sich in der mediterranen Brise, Sukkulente im Wasser respektieren die Umwelt und das lebendige weiche Gras bietet täglich Bodenhaftung. Das Leben fließt nahtlos von innen nach außen und schafft ein Heiligtum, in dem man sich mit der Natur verbinden kann.

Duplex size: 138m<sup>2</sup>

Garden size: 202m<sup>2</sup>

Pool size: 16.5m<sup>2</sup> -

3 bedroom || 3 bathroom



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)