

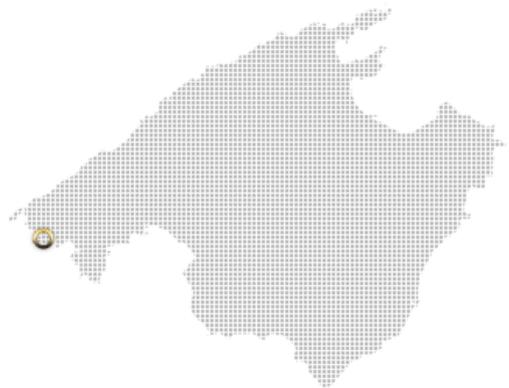
Minimalistische Luxus Villa in erster Meereslinie in Camp de Mar / Mallorca zum Verkauf - Camp de Mar



Übersicht

Wohnfläche:	986 m ²
Grundstück:	1.980 m ²
Raumaufteilung:	9 Schlafzimmer, 8 Badezimmer
Referenznummer:	1511
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Camp de Mar
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Dieses erst kürzlich neu gebaute moderne Villa befindet sich in erster Meereslinie in Camp de Mar. Das Grundstück hat Gesamtfläche von 1980m² und bietet einen fantastischen Swimmingpool, einen gepflegten Garten sowie einen privaten Meerzugang. Die Wohnfläche von 986m² verteilt sich auf das Haupthaus 699m² und das Gästehaus 287m², überdachte Terrassen von 82m², offene Terrassen von 429m². Die Wohnfläche des Haupthauses verteilt sich über 3 Etagen. Auf der Eingangsebene befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und Terrassenzugang. Eine Etage tiefer befinden sich drei weitere Schlafzimmer, die alle jeweils mit einem Bad en suite ausgestattet sind. Auf der untersten Ebene befinden sich das großzügige Wohn- und Esszimmer sowie eine voll ausgestattete Küche mit angeschlossenem Hauswirtschaftsraum. Alle Räume auf dieser Etage verfügen über einen Zugang zu den Sonnenterrassen und dem fabelhaften Poolbereich. Die Wohnfläche des Gästehauses verteilt sich über zwei Etagen. Auf der Eingangsebene befinden sich drei Schlafzimmer, die alle jeweils mit einem Bad en suite ausgestattet sind. Auf der unteren Etage befinden sich eine Küchenzeile, eine Lounge sowie ein Angestelltenapartment mit zwei Schlafzimmern und einem Bad. Zur Ausstattung des Anwesens gehören Klimaanlage w/k, Videogegensprechanlage, eine Sauna, ein automatisches Gartenbewässerungssystem sowie eine Garage für drei Pkws. Der exklusive Hafen Puerto Andratx mit seinem imposanten Yachten und seinen vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten ist nur wenige Minuten entfernt. Die Hauptstadt Palma ist ebenfalls in 20 Autominuten zu erreichen.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com