

Erster Meereslinie Luxus-Immobilie mit Zugang zum Meer zum Verkauf -  
Anwesen am Wasser - Cala Sant Vicente



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	1.300 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	80.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	22 Schlafzimmer, 21 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1423
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Cala Sant Vicente
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Erste Meereslinie

## Lage



## Beschreibung

Dieses spektakuläre Luxus Anwesen ist eines der wenigen im Norden von Ibiza mit eigenem Meerzugang. Die Liegenschaft hat 80.000m<sup>2</sup> Land, die zum großen Teil direkt an der Küste entlanggehen. Das sehr moderne Objekt hat alle Annehmlichkeiten, die in dieser Preisklasse erwartet werden. Die sehr großzügige Bauweise unterteilt sich in einem Haupthaus, zwei separate Gästehäuser und einem Angestellten Haus.

Im Außenbereich ist ein großer Überlaufpool und auf dem Areal befinden sich verschiedene Chill-Out Bereiche. Es gibt verschiedene Wasserzugänge, die alle mit einem Bootsanlegesteg ausgestattet sind. Große Yachten können in Sichtweite geankert werden. Das riesige Gelände erstreckt sich bis zu einem Leuchtturm, der auch zu dem Eigentum der Liegenschaft gehört.

Der Leuchtturm kann bequem zu Fuß erreicht werden. Zudem gibt es auf dem Grundstück einen beleuchteten Tennisplatz und andere Möglichkeiten sich sportlich zu betätigen. Das Haus mit den Terrassen ist südlich ausgerichtet und man kommt in den Genuß der Abendsonne.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)